

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م
SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧٦٠٤٦٨١ - ٣٧٦٠٤٦٨٢ فاكس: ٣٧٦٠٤٦٨٣

56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

صادر رقم: ١١٨

السادة / البورصة المصرية - القاهرة

إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،

نتشرف بان نرفق لكم طيه مايلي :

- ١ - ملخص اهم قرارات مجلس الادارة رقم (٢٤٨) المنعقد في ٢٠/٥/٢٠٢٦ .
- ٢ - محضر لجنة المراجعة .
- ٣- ملخص نتائج الاعمال عن الفترة المالية المنتهية في ٣١/٣/٢٠٢٦ .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ...

رئيس مجلس الادارة

مسئول علاقات المستثمرين

الدكتور/ احمد محمد سامى احمد



آلاء سعيد عطية

آلاء سعيد عطية

تحريرا في : ٢٠/٥/٢٠٢٦



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م

SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧٦٠٤٦٨١ - ٣٧٦٠٤٦٨٢ فاكس: ٣٧٦٠٤٦٨٣

56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

السادة / البورصة المصرية - القاهرة
إدارة الإفصاح

ملخص أهم قرارات مجلس إدارة الشركة

رقم (٢٤٨) بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢٠

تحية طيبة وبعد ،،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه نتشرف بأن نورد لكم فيما يلي أهم القرارات التي تم اتخاذها من قبل مجلس الادارة المذكور وفقا للاتى :

١. تم مراجعة محضر مجلس الادارة السابق رقم ٢٤٧ بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٧ .
 ٢. تم الاحاطة بما جاء فى لجنة المراجعة .
 ٣. وافق مجلس الادارة على القوائم المالية للشركة فى ٢٠٢٦/٣/٣١ .
 ٤. وافق المجلس على ما تم عرضه من تعديل المادة (٣) من النظام الاساسي للشركة ، وافق المجلس على تقرير الإفصاح وافاد بضرورة اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة والعرض على الجمعية العامة الغير العادية.
- المادة (٣) قبل التعديل :

- قطاع الاسكان والتشييد والبناء :
- ١. مشروعات الاسكان الاجتماعى ومشروعات الاسكان الموجهة لمحدودي الدخل ، والاستثمار العقارى بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة والمناطق النائية .
- ٢. التطوير والتسويق العقارى والمقاولات العامة .

- قطاع الزراعة والانتاج الحيوانى والداجنى والسمكى :
- ١. استصلاح واستزراع الاراضى وتجهيزها بالمرافق الاساسية التي تجعلها قابلة للاستزراع ، واستزراع الاراضى المستصلحة (فى حدود الف فدان) ويشترط فى هاتين الحالتين ان تكون الاراضى مخصصة لاغراض الاستصلاح والاستزراع وان تستخدم طرق الري الحديثة وليس بالغمر .



٢. تربية جميع انواع الحيوانات .

٣. تربية جميع انواع الدواجن والطيور .

٤. المزارع السمكية

● قطاع الرياضة :

- جميع الخدمات التي تقدم من خلال المجال الرياضي سواء كان ذلك في صورة الادارة او التسويق او التشغيل او ادارة الالعاب الرياضية او انشاء الاندية الخاصة او الاكاديميات او الاندية الصحية او مراكز اللياقة البدنية .

● قطاع السياحة :

١. انشاء و ادارة و تشغيل القرى السياحية و الفنادق الثابتة والموتيلات والشقق والاجنحة الفندقية والانشطة المكملة او المرتبطة بذلك سواء كانت خدمية او ترفيهية او رياضية او تجارية او ثقافية واستكمال المنشآت الخاصة بها والتوسع فيها على الا يقل مستوى الفنادق والموتيلات والشقق والاجنحة الفندقية والقرى السياحية عن ثلاثة نجوم والا يزيد اجمالي مساحة الوحدات المباعة منها على نصف اجمالي المساحات المبنية من الطاقة الايونية للمشروع .
٢. مشروعات التنمية السياحية المتكاملة على ان تكون في شكل شركة مساهمة مصرية.
٣. السياحة العلاجية للمرضى وذلك بتنظيم اجراءات الحجز لدى المستشفيات والمراكز الطبية والعلاجية وغيرها مما يصدر بتحديدده قرار من الوزير المختص بالصحة بالتنسيق مع الوزير المختص بالسياحة .

● قطاع التعليم اى كان نوعه او مستواه ويشمل الاتى :

١. انشاء و ادارة و تشغيل المدارس .
٢. انشاء و ادارة و تشغيل مدارس التعليم الفني .
٣. انشاء و ادارة الجامعات و المراكز العلمية و التدريب .

● قطاع الصحة ويشمل الاتى :

١. إقامة المستشفيات المتخصصة او المتكامله او العامة ، وما تظمة من أنشطة داخلية علاجية او طبية.
٢. المراكز الطبية التشخيصية و العلاجية و التدريبية في كافة المجالات بشرط أن تقدم (١٠%) سنويا بالمجان من عدد الاسرة التى يتم تشغيلها بالنسبة للمستشفى او من الحالات التى يتم تقديم الخدمة الطبية أو العلاجية أو التشخيصية لها بالنسبة للمركز .





● قطاع الاتصالات و تكنولوجيا المعلومات :

و يشمل مشروعات تكنولوجيا المعلومات و الاتصالات و أنظمة الحاسبات و تطويرها و المشروعات التي تستثمر في تطوير حقوق الملكية الفكرية بما في ذلك براءات الاختراع و النماذج و الرسوم الصناعية و ذلك كله على النحو الاتي :

1. صناعة تكنولوجيا المعلومات و الاتصالات بما تشمله من أنشطة صناعية و تصميم و تطوير الالكترونييات و مراكز البيانات و أنشطة التعهيد و تطوير البرمجيات و التعليم التكنولوجي .
2. تصميم و انتاج البرامج .
3. أعمال التوصيف و التحليل و التصميم للبرمجيات و قواعد البيانات بمختلف انواعها .
4. أعمال تصميم و انتاج البرامج و التطبيقات و انشاء قواعد البيانات و نظم المعلومات الالكترونية و تشغيلها و التدريب عليها .
5. انتاج المحتوى الالكتروني بصورة المختلفة من صوت و صورة و بيانات .
6. ادخال البيانات على الحاسبات و بالوسائل الالكترونية .

● ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باق وجه من الوجوه مع الهيئات والشركات التي تزاول اعمالا شبيهه بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق اغراضها في جمهورية مصر العربية او في الخارج ' كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات المسالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك بموافقة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

● لا ينشئ هذا التعديل اي حق للشركة في مزاولة نشاطها الا بعد الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمزاولة النشاط .

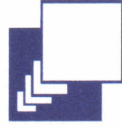
● مع الالتزام بإفراء حسابات مالية و مركز مالي مستقل للأشطة الواردة بقانون الاستثمار و في حالة عدم الالتزام بهذا الشرط يسقط حقها في التمتع بالمزايا و الحوافز الواردة بقانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ و كذا لا تمتنع الأنشطة خارج قانون الاستثمار بالضمانات و الحوافز الواردة بذات القانون .

● المادة (٣) بعد التعديل :

غرض الشركة هو مباشرة كافة اوجه النشاط المصرح بها لانشاء عدد من المشروعات أو المشاركة أو المساهمة في المجالات الآتية :

- قطاع الاسكان والتشييد والبناء :
- مشروعات الاسكان الاجتماعي ومشروعات الاسكان الموجهة لمحدودي الدخل.
- قطاع الزراعة والانتاج الحيواني والداجني والسمكي :
- استصلاح واستزراع الاراضي وتجهيزها بالمرافق الاساسية التي تجعلها قابلة للاستزراع





- قطاع الرياضة :
- جميع الخدمات التي تقدم من خلال المجال الرياضي سواء كان ذلك في صورة الادارة او التشغيل او ادارة الالعاب الرياضية او انشاء الاندية الخاصة او الاكاديميات او الاندية الصحية او مراكز اللياقة البدنية .

- قطاع السياحة :
- انشاء و ادارة و تشغيل القرى السياحية و الفنادق الثابتة والموتيلات والشقق والاجنحة الفندقية والانشطة المكملة او المرتبطة بذلك سواء كانت خدمية او ترفيهية او رياضية او تجارية او ثقافية واستكمال المنشآت الخاصة بها والتوسع فيها على الا يقل مستوى الفنادق والموتيلات والشقق والاجنحة الفندقية والقرى السياحية عن ثلاثة نجوم والا يزيد اجمالي مساحة الوحدات المببعة منها على نصف اجمالي المساحات المبنية من الطاقة الايونية للمشروع .
- مشروعات التنمية السياحية المتكاملة على ان تكون في شكل شركة مساهمة مصرية.
- السياحة العلاجية للمرضى وذلك بتنظيم اجراءات الحجز لدى المستشفيات والمراكز الطبية والعلاجية وغيرها مما يصدر بتحديدده قرار من الوزير المختص بالصحة بالتنسيق مع الوزير المختص بالسياحة .

- قطاع التعليم اى كان نوعه او مستواه ويشمل الاتى :
- انشاء و ادارة و تشغيل المدارس وادارة الجامعات والمراكز العلمية والتدريب .

- قطاع الصحة ويشمل الاتى :
- تجهيز او تطوير المستشفيات والوحدات العلاجية والمراكز الطبية والعلاجية والتدريبية فى كافة المجالات والمساهمة فى مجال انتاج الادوية والكيماويات والمستحضرات الحيوية والاجهزه والمستلزمات الطبية لتحقيق الرعاية الصحية للمواطنين والاجانب .

- قطاع الاتصالات و تكنولوجيا المعلومات :
- و يشمل مشروعات تكنولوجيا المعلومات و الاتصالات و انظمة الحاسبات و تطويرها و المشروعات التي تستثمر في تطوير حقوق الملكية الفكرية بما في ذلك براءات الاختراع و النماذج و الرسوم الصناعية .





- وللشركة ان تقوم بكل ما سبق فيما عدا احكام المادة ٢٧ من قانون سوق المال ولائحته التنفيذية.
- ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الهيئات والشركات التى تراول اصلاا شبيهه باعمالها او التى قد تعاونها على تحقيق اغراضها فى جمهورية مصر العربية او فى الخارج ، كما يجوز لها ان تندمج فى الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها ، وذلك بموافقة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
- لا ينشئ هذا التعديل اى حق للشركة فى مزاولة نشاطها الا بعد الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمزاولة النشاط ،
- مع الالتزام بإفراد حسابات مالية و مركز مالي مستقل للأنشطة الواردة بقانون الاستثمار و فى حالة عدم الالتزام بهذا الشرط يسقط حقها فى التمتع بالمزايا و الحوافز الواردة بقانون الاستثمار رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ و كذا لا تتمتع الأنشطة خارج قانون الاستثمار بالضمانات و الحوافز الواردة بذات القانون .
- وافق المجلس على الدعوة لعقد جمعية عامة غير عادية للنظر فى تعديل المادة (٣) من النظام الاساسى مع تفويض رئيس المجلس فى تحديد موعدها وذلك بعد اتخاذ الاجراءات اللازمة.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ...

مجلس الادارة

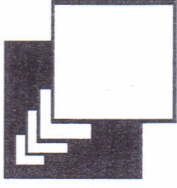


مسئول علاقات المستثمرين

أ.د. سعيد عطية

الأمم سعيد عطية

تحريراً فى : ٢٠٢٦/٥/٢٠



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م

SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧٦٠٤٦٨١ - ٣٧٦٠٤٦٨٢ فاكس: ٣٧٦٠٤٦٨٣

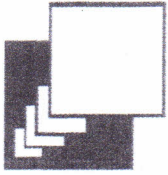
56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

كشف حضور اعضاء مجلس ادارة
الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل
لحضور اجتماع مجلس الإدارة رقم ٢٤٨ بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٣ عن طريق الحضور الفعلي
وعن طريق تطبيق زووم في مقر الشركة ٥٦ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين

الاسم	الصفة	التوقيع
١- الدكتور/أحمد محمد سامي أحمد	رئيس مجلس الادارة	
٢- الاستاذة/كوكب أحمد محمد	العضو المنتدب	
٣- الاستاذ/السيد السيد الجوهري	عضو مجلس ادارة	
٤- الاستاذ/ بندر فيصل كمال ادهم	عضو مجلس ادارة	
٥- الاستاذ/ عبد العزيز كمال حسين اسماعيل شكري	عضو مجلس ادارته	
٦- الاستاذ/ عمرو ومعوذ حسين مصطفى	عضو مجلس ادارة	
٧- الاستاذ الدكتور/ حسين محمود حسين خيري	عضو مجلس ادارته	
٨- الاستاذ / مدحت سيد محمد	عضو مجلس ادارة	
٩- الاستاذ/ احمد عبد الستار محمد ابوزيد	عضو مجلس ادارة	
١٠- الاستاذ الدكتور / سعيد يحي محمود ضو	عضو مجلس ادارة	

رئيس مجلس الادارة

أمين السر



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م
SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧١٠٤٦٨١ - ٣٧١٠٤٦٨٢ فاكس: ٣٧١٠٤٦٨٣

56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

محضر

لجنة المراجعة المنبثقة من مجلس إدارة الشركة

انعقدت لجنة المراجعة في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/٥/١٩ وذلك للنظر في القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٦/٣/٣١ .
وتم حضور السادة الاعضاء الاتي اسمائهم :-

- ١- الاستاذ / مدحت سيد محمد حسين
٢- الاستاذ / أحمد عبد الستار محمد
٣- الاستاذ / بندر فيصل كمال ادهم عضو اللجنة
رئيس اللجنة (عضو غير تنفيذي)
عضو اللجنة (عضو غير تنفيذي)
عضو اللجنة (عضو غير تنفيذي)

تم مراجعة القوائم المالية للشركة في ٢٠٢٦/٣/٣١ وقد تبين الاتي :-

اولا: المركز المالي:

• الاصول الغير متداولة:

بلغ إجمالي الاصول الغير متداولة مبلغ ٢٩٢٤٨٠٣٨٠ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل
مبلغ ١٨٣٧٩٧٥٦٧ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١ بزيادة قدرها ١٠٨٦٨٢٨١٣ جم بمعدل
نمو ٥٩,١٣%

وتتمثل الاصول الغير متداولة في الاتي:

١٥٥٩٧٩٥ صافي الاصول الثابتة
٢٩٠٩٢٠٥٨٥ استثمارات مالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

• ٤. الاصول المتداولة:

- بلغ إجمالي الاصول المتداولة مبلغ ٢٥٧٠٩٣٦١٧ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ
٢٤٥٣٨٤١٨٦ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١ بزيادة قدرها ١١٧٠٩٤٣١ جم بمعدل نمو
٤,٧٧%

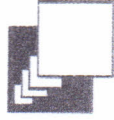
- بلغ إجمالي النقدية بالبنوك مبلغ ٥٩٤٤١٤٢ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ
٨١٨٢٩٣ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١

بلغ المدينون والارصدة المدينة الاخرى بمبلغ ٦١٥٦٧٤٥ جم
في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ٧٣٢٩٢٤ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١ بزياده قدرها ٥٤٢٣٨٢١
جم بمعدل نموده (٧٤٠ %)

(١)

Paid Up Capital U.S \$ 20,000,000

رأس المال المصدر: ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار امريكي مدفوع بالكامل



وتتمثل في :

مدينون توزيعات كوبونات	٥٦٥٨١٨٠
تأمينات لدى الغير	٧٢١٠
مصرفات مدفوعة مقدما	٣٨٩٢٧٩
ارصدة مدينة اخرى	٣٧٧
مدينو ضرائب خصم من المنبع	٣٠٧٢٣
عهد وسلف عاملين	٧٠٩٣٢
مدينو شركة الرواد	٤٤

بلغت اذون الخزانة مبلغ ٢٤٤٩٩٢٧٣٠ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ٢٤٣٨٣٢٩٦٩ في ٢٠٢٥/١٢/٣١ بزيادة قدرها ١١٥٩٧٦١ بمعن نمو ٤٨%.

• الالتزامات غير المتداولة:

بلغت الالتزامات الغير متداولة مبلغ ٢٥٨٥٧٠ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ خاصة بالضريبة المؤجلة مقابل مبلغ ٤١٥٥٧ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

• الالتزامات المتداولة:

بلغت الالتزامات المتداولة مبلغ ٥٤٥١٩٥٤ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ٩١٤٩٩٥٩ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١ بنقص قدره ٣٦٩٨٠٠٥ جم.

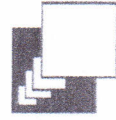
وتتمثل الالتزامات المتداولة في :

٣١٦٣٨٥٦-١ مخصص مطالبات

تم دراسة بند مخصص مطالبات (ولا حاجة لتكوين مخصص جديد مع الإبقاء على المخصص القديم لمقابلة القضايا المتداولة).

٢- دانون وارصده دائنة اخرى بمبلغ ٢٢٨٨٠٩٨ جنيه

مصرفات مستحقة	٢٩٨٨٩٧
أرصدة دائنة اخرى	٦٦٣
ضريبة توزيعات	٢٨٢٩٠٨
مساهمة تكافلية	٤٩٢٩٣
ضرائب اذون خزانة	١٦٥٠٩٣٧
رسم تطوير	٣٩٥
دائنو مصر للاستثمارات المالية	٥٠٠٥



ثانياً : قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر)

١ - بلغ اجمالي إيرادات النشاط مبلغ ١٨٥٢١٢٢٠ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ١٩٣٣٢٨٢٢ جم في ٢٠٢٥/٣/٣١ بنقص قدره ٨١١٦٠٢ جم وذلك بسبب انخفاض اسعار الفائدة على اذون الخزانة وان معظم توزيعات الشركات سوف توزع ارباحها في الربع الثاني .
تتمثل إيرادات النشاط في الآتي :

٥٦٥٨١٨٠ - عوائد توزيعات استثمارات مالية مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١٢٨٦٣٠٤٠ - عوائد اذون خزانة

٢ - بلغت مصروفات الشركة مبلغ ٤٤٤٤٧٦١ جنيه وتتمثل في :

٣ - اجمالي مكافآت وبدلات حضور اعضاء ورئيس مجلس الادارة والاجور والمكافآت والمصروفات العمومية والادارية والاهلاكات مبلغ ١٥٨٩٢٤٥ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ١٤٥٩٥١٢ جم في ٢٠٢٥/٣/٣١ بزيادة قدرها ١٢٩٧٣٣ جم بمعدل نمو ٨,٩ %

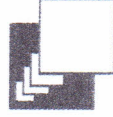
٤ - اجمالي ضرائب اذون الخزانة وضرائب التوزيعات مبلغ ٢٨٥٥٥١٦ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ٣١٠٨٦٦٣ جم في ٢٠٢٥/٣/٣١ بنقص قدره ٢٥٣١٤٧ جم وهذا نتيجة النقص في عوائد اذون الخزانة.

٥ - بلغ ربح النشاط قبل الضريبة مبلغ ١٥٢٧٢٢٧١ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ١٤٩٢٦٩٩٠ جم في ٢٠٢٥/٣/٣١ بزيادة قدرها ٣٤٥٢٨١ جم بمعدل نمو ٢,٣١ % .

٦ - تتمثل الإيرادات الأخرى من غير النشاط في ٢٠٢٦/٣/٣١ الآتي :

٦٥٠ - إيرادات فوائد بنكية
١٢٥١٦٢ جم - إيرادات أخرى وتتمثل معظمها في الأيجار المحصل لتأجير المساحة الموجودة بالشركة
١٠٧٠٠٠٠ - أرباح رأسمالية من بيع اصول ثابتة

٧ - بلغ صافي الربح بعد الضريبة مبلغ ١٥٠٥٥٢٥٨ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ بعد خصم الضريبة المؤجله مقابل مبلغ ١٤٩٣١٣٠٠ جم في ٢٠٢٥/٣/٣١ بزيادة قدرها ١٢٣٩٥٨ جم بمعدل نمو ٠,٨٣ %



ثالثاً : حقوق المساهمين :

- بلغ اجمالى حقوق المساهمين ٥٤٣٨٦٣٤٧٣ جم في ٢٠٢٦/٣/٣١ مقابل مبلغ ٤١٩٩٩٠٢٣٧ جم في ٢٠٢٥/١٢/٣١ .

- عرض الخطاب الوارد من البورصة المصرية بشأن بعض النقاط الاتيه :

- ١ - الالتزام بوجود نظام الكترونى مالى ومحاسبى كاف وبينه رقابية فعالة للنظام المالى والمحاسبى
- ٢ - تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من عدد فردى من الاعضاء لا يقل عن ثلاثة اعضاء غير التنفيذيين على ان يكون رئيس اللجنة من المستقلين
- ٣ - تشكيل لجنة للمراجعة من عدد فردى من الاعضاء لا يقل عن ثلاثة اعضاء من غير التنفيذيين على ان يكون غالبية اعضاء اللجنة من المستقلين وان يكون رئيس اللجنة من بينهم

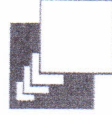
رد الشركة

بالنسبة للنظام الالكترونى يوجد بالشركة نظام الكترونى مالى ومحاسبى كاف وبينه رقابية فعالة للنظام المالى والمحاسبى

- بالنسبة لتشكيل لجنة المراجعة تم ارسال تشكيل اللجنة وبشأن تعيين اعضاء مستقلين فقد طلب اعضاء مجلس الادارة ممثلى الجانب السعودى تأجيل اتخاذ قرار فى هذا الشأن حتى يتسنى لهم دراسة تأثير هذا القرار على نسبة اعضاء مجلس الادارة الممثلين لحصته المقررة فى انشاء الشركة وهو يملك ٥٠% من اسهم الشركة

- بالنسبة للجنة الترشيحات والمكافآت :
فانه طبقا للنظام الاساسى للشركة ان ٥٠% من الاعضاء يتم تعيينه عن طريق الجانب السعودى وهو من يقوم بترشيح من يراه مناسب لادارة اعماله ، والجانب المصرى شركات قطاع الاعمال يمثل ٣٣,٧٦% يتم تمثيلهم من قبل شركتهم .

يتم صرف مكافآت اعضاء مجلس الادارة طبقا لقرارات الجمعية العامة للشركة ومجلس الادارة كما يتم اعداد تقرير سنوى مفصل عن كافة المكافآت والمزايا التى يتحصل عليها اعضاء المجلس وذلك وفقا لمتطلبات قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .



- تم فحص الاجراءات التي تتبع في اعداد ومراجعة القوائم المالية المنتهية في ٢٠٢٦/٣/٣١ كما تم فحص مشروع القوائم المالية الميدانية قبل عرضها على مجلس الإدارة ، ودراسة السياسات المحاسبية المتبعة والتغيرات الناتجة عن تطبيق المعايير المحاسبية ومدى ملائمتها و تم تقييم مدى استيفاء القوائم المالية وعرضها بحياديته وانه تم اتباع معيار الافصاح بوضوح وشفافية ومدى مراعاة القوانين المصرية ذات الصلة .

- تم الاطلاع على التقارير الواردة من الجهات الرقابية للشركة ورد الشركة عليها .

- هذا وقد اتضح لنا سلامة القوائم المالية للشركة في ضوء ما توفر لنا من مستندات ، وتم فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ومدى الالتزام بتطبيقها بهدف المحافظة على أصول واموال الشركة كما تم التأكد من التزام كافة الإدارات باتباع اللوائح المالية والإدارية التي تمكن من سير العمل وفقاً لأحكام القانون ووفقاً للتعليمات المعتمدة من مجلس الإدارة نوصي بعرض هذا المحضر على مجلس إدارة الشركة الذي سوف ينعقد لقراءته مع القوائم المالية في ٢٠٢٦/٥/٢٠ .

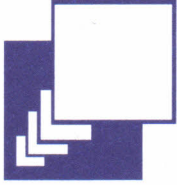
التوقيع

اعضاء اللجنة

الاستاذ/ مدحت سيد محمد حسين

الاستاذ/ بندر فيصل كمال ادهم

الاستاذ / أحمد عبد الستار محمد



الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل ش.م.م
SAUDI EGYPTIAN INVESTMENT & FINANCE CO.S.A.E

٥٦ أ شارع جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة ت: ٣٧٦٠٤٦٨١ - ٣٧٦٠٤٦٨٢ فاكس: ٣٧٦٠٤٦٨٣

56 A Gameat Al Dowal Al Arabia - Mohandesseen CR : 810310 Giza - Tel.: 37604681 - 37604682 Fax : 37604683

الشركة السعودية المصرية للاستثمار والتمويل

ملخص نتائج الاعمال عن الفترة المنتهية في ٣١ / ٣ / ٢٠٢٦

١ - المؤشرات المالية

قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ / ٣ / ٢٠٢٦

المبالغ المدرجة بالالف جنيه

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠٢٥/٣/٣١	عن الفترة الحالية ٢٠٢٦/٣/٣١	البيان
%(٤.٢)	١٩ ٣٣٣	١٨ ٥٢١	ايرادات النشاط
%(٤.٦)	١٤ ٧٦٥	١٤ ٠٧٦	مجمل الربح (الخسارة)
%٦٣٨.٣	١٦٢	١ ١٩٦	ايرادات اخرى
%٢.٣	١٤ ٩٢٧	١٥ ٢٧٢	صافي الربح قبل الضرائب
%(٠.٤٨)	٧٦.٣٧	٧٦	نسبة مجمل الربح (الخسارة) قبل الضرائب من الانشطة المستمرة
—	—	—	صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الانشطة غير المستمرة (ان وجدت)
%٠.٨٣	١٤ ٩٣١	١٥ ٠٥٥	صافي الربح (الخسارة) بعد الضرائب
%٠.٦٧	٢.٩٩	٣.٠١	النصيب الاساسى للسهم فى الارباح /الخسائر
—	—	—	النصيب المخفض للسهم فى الارباح / الخسائر (ان وجد)



ب - قائمة المركز المالي في ٢٠٢٦ / ٣ / ٣١

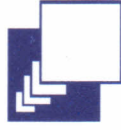
المبالغ المدرجة بالالف جنية

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠٢٥/١٢/٣١	عن الفترة الحالية ٢٠٢٦/٣/٣١	البيان
—	—	—	صافي راس المال العامل
%٢٩.٤٩	٤١٩ ٩٩٠	٥٤٣ ٨٦٣	حقوق الملكية
—	١٣ ٧٦٣	١٣ ٧٦٣	راس المال المدفوع
—	٢١ ٥٢٦	٢١ ٥٢٦	الاحتياطيات
%٢٣.٣٣	١٩٤ ٠١٦	٢٣٩ ٢٦٦	الارباح / الخسائر المرحلة
%(٦٦.٧٣)	٤٥ ٢٥١	١٥ ٠٥٥	ربح الفترة
—	—	—	اخرى
—	—	—	اسهم خزينة

ج - قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٦ / ٣ / ٣١

المبالغ المدرجة بالالف جنية

التغير %	عن الفترة المقارنة ٢٠٢٥/٣/٣١	عن الفترة الحالية ٢٠٢٦/٣/٣١	البيان
%٥٧.٣٢	(٥ ٠١٧)	(٧ ٨٩٣)	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التشغيل
%١١٨.٧١	١٥ ٢٧٢	٣٣ ٤٠٠	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة الاستثمار
%(١٠٠)	(١٤ ٥٦٧)	—	التدفقات النقدية من (الى) أنشطة التمويل



(٢) الاحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الان وتستوجب الافصاح
(لا يوجد)

نقر بان البيانات المدونة اعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم
اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢٠ ولم يصدر عنها تقرير
مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالافصاح الفورى للهيئة والبورصة عن اى تغيير يطرأ
على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة والتى نتعهد
بارسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها وبحد اقصى قبل بداية
جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات ، والذى نتوقع
ان يكون تقريرا نظيفا .

مسئول علاقات المستثمرين

آلاء سعيد

آلاء سعيد عطية

رئيس مجلس الادارة

الدكتور/ احمد محمد سامى احمد



تحريرا فى : ٢٠٢٦ / ٥ / ٢٠